

Samostan "Službenice milosrđa", Split, Ćiril - Metodova 14, sa jedne strane, u daljnjem tekstu Samostan i "Božen Co." d.o.o. Split, Supavla 39, sa druge strane, u daljnjem tekstu "Božen Co." sklopili su ovaj

UGOVOR


- 1) Samostan je stvarni vlasnik nekretnina označenih kao č.zem.9093 i č.zgr.1050 K.O.Split, dok je zemljišno knjižni vlasnik Tomić Magdalena, nekad časna sestra u Samostanu.
- 2) "Božen Co." Split, vlasnik je č.zem.9013/1 K.O.Split, na čijem se dijelu nalazi zgrada u izgradnji.
- 3) Samostan ustupa pravo "Božen Co." da može izgraditi parkiralište na č.zem.9093 i č.zgr.1050 K.O.Split
- 4) "Božen Co." ustupa pravo služnosti prolaza samostanu od Slavićeve ulice do parkirališta na č.zem.9093 i č.zgr.1050 K.O.Split, i na tom parkiralištu Samostan bi imao 6 (šest) mjesta za parking. Pravo služnosti upisati će se u sudske knjige.
- 5) S obzirom da nije moguće izraditi odgovarajući Ugovor, do rješenja vlasništva na č.zem.9093 i č.zgr.1050 Samostan se obvezuje završiti ovaj postupak, kada će biti sačinjen podoban Ugovor za provedbu u sudu.
- 6) "Božen Co." ima namjeru tražiti izgradnju garaže na ovom prostoru pa ovim Ugovorom Samostan daje sva prava "Božen Co." da preduzima sve radnje radi izdavanja određenih odobrenja.
- 7) Ako ne bude moguće graditi garažu, izvršiti će se parcelacija, tako da 6 (šest) mjesta za parking bude uknjiženo vlasništvo Samostana, a ostatak "Božen Co." Ukoliko se izgradi garaža, Samostan će biti zemljišno knjižni vlasnik 6 (šest) mjesta za parking u garaži.

8) Danom potpisa ovog Ugovora, "Božen Co." stječe pravo izgradnje parkirališta na č.zem.9093 i č.zgr.1050 K.O.Split.

Pročitano, protumačeno i potpisano.

Split, 22.09.1999.god.

za "Božen Co."
Branimir Živaljić


BOŽEN-CO d.o.o.
SPLIT



za Samostan
sestra Dragica Denačić

